

凌晨“踩点”小区,基本如入无人之境;白天走访小区,尾随住户可入安全门——

凌晨暗访“安全防线”

警方提醒:看到陌生人进入楼道主动问一问;听到邻居家传出异样声响多看一眼;发现形迹可疑的人及时叫保安查一查。



市区一些住宅小区的安防线依然形同虚设。

■本报记者 蓝盾 叶锡环 陈倬辉/图

最近最热的新闻,莫过于“典雅”持枪劫持人质案。此事随着鹿城区表彰参战人员,歹徒父亲来温处理后事暂告段落。

当舆论对案件的关注热度逐渐消退之后,越来越多的市民开始关心一个涉及切身利益的话题:住宅小区的安防。

话说,寒冬至,窃贼忙。每年从此时到年底,大都是小区入室盗窃案的高发期。

然而,经历过这起轰动一时的人质案后,市区一些住宅小区的安全防线依然形同虚设,一些住户的安全意识依然淡薄,其间存在的种种现象令人堪忧。

凌晨“踩点”小区 基本如入无人之境

在“典雅”持枪劫持人质案中,歹徒林奇高案发前曾多次进入别墅区踩点,该案从一个侧面暴露出市区一些住宅区治安防范存在的漏洞。

11月21日凌晨2时至4时许,记者前往市区6个高、中档小区进行了“踩点”。结果发现,6个小区除其中一个小区保安阻止记者进入外,其余小区如入无人之境,不仅不需要登记,保安甚至对记者没有盘问一句。

凌晨2时19分,市区小南路得月花园,门口设有保安岗亭且有保安值班。记者进门时没有保安出来问话,在小区内转了一圈,碰到一名骑自行车送外卖的妇女,她说自己刚才进入小区时,门口保安也没拦她。

此后,记者亮明身份询问值班保安放行的原因,一名姓陈的保安说,当天夜班有多名保安负责门岗和小区巡逻,刚才记者进小区时,他看到了,以为是小区业主所以没加阻拦。

凌晨2时42分,市区锦绣路银都花苑。银都花苑大门边设有岗亭,透过岗亭窗户,看到里面一名坐在窗前的保安,低头不知在看什么。记者进去的时候,他没有出来阻拦。进小区刚走10米来路,遇到一名巡逻的保安,他没有盘问,很自然地与记者擦肩而过。在该小区随意走了一圈后,记者折回到大门岗亭,恰巧该小区当天上夜班的3名保安都在里面。提及不阻拦记者入内的原因,其中一名保安表示,看到记者进去以为是业主。交谈中,几个保安还叹起苦来,说他们年龄都已过半百,月工资只有一千多元,现在物价高,工资不实用,年轻人嫌工资低,很多人不愿干保安这份工作。

凌晨3时零6分,银都花苑对面的利府花苑。记者进大门时,依然不见有保安出来阻拦。在该小区保安值班岗亭里,里边的情景让记者吃了一惊。岗亭里的两名男子,一个躺在椅子上,两条腿搭在小区的监控观察台上,另一个穿着厚厚的军大衣,正趴在监控观察台上蒙头大睡。记者敲门进去时,脚架在监控观察台上的保安很快穿上鞋,他称刚才已看到记者进门,只是以为记者是小区业主所以没有询问登记。记者问他一旁还在睡觉的男子是不是当天值班的保安。这名保安说,当晚和他一起值班的保安出去买夜宵了,睡觉的男子是那位保安的朋友。

凌晨3时25分,新城楠

溪江路国际花园。该小区为别墅区,此时电动控制的大门紧闭着,门口岗亭里站着几名值班的保安。记者拍打大门,岗亭里出来一名年轻的保安,他问记者要找谁,要去哪家?记者佯称有朋友住在前面的一栋别墅,具体号码并不清楚,要求保安放自己进去,并表示到里面打电话,让朋友下来接自己。一听说记者不清楚所去别墅位置,年轻的保安马上警觉起来,接着岗亭里又出来几名保安,他们拒绝记者入内,要求记者在门口打电话,然后让朋友下来接人。记者随即亮明身份。保安说,他们小区平时防范就这么严,每晚到12时大门都要关闭,不让车辆进入。此外,记者还了解到,该小区保安岗亭口还设有可视门铃,如要进小区找人,里面业主可以通过可视门铃观看外来客面貌,业主确认后,保安才放行。

凌晨3时32分,距国际花园不远的家景花园。该花园门口设岗亭有保安值班,但记者从门口进去时,未见保安出来查问。在小区里绕了一阵,路上未发现巡逻的保安。在门口岗亭,一名值班的保安说,刚才觉得记者像业主,就没出去问。从保安口中得知,当天家景花园值夜班的保安有10多人。对小区内不见巡逻保安的询问,一名自称姓王的保安解释,一个保安要负责好几栋房子,现在天气冷,他们一般都在房子的门楼里面。之后,记者在小区的监控室里,碰到了该小区保安队一负责人,他表示家景花园治安环境比较好,平时外来人员进小区都要登记。他解释刚才小区内没有看到保安巡逻,是因为小区巡逻是分时间段的。

凌晨3时50分,新城的金伦花园。该花园除门口一个保安岗亭外,大门前另设一个岗亭,虽有两个岗亭,记者却看到门口只有一名保安在值班。记者进入小区大门,保安也刚出大门,但是他看了看记者,没问一句就让记者轻松地进了小区。之后,记者亮明身份对他进行采访时,值班的保安自称姓杨,老家河南。他让记者进去,主要觉得记者像业主,不像小偷。杨姓保安还说,小偷进小区一般不会乘出租车直奔正门,他们一般会选边门。交谈中,杨姓保安还肯定地说,小偷只要进他们小区,就出不来,他们一定能抓住他。他说小偷是能看出来的,不过这是秘密不能透露。他的一席话,让记者听得一头雾水。



昨天下午2时多,市区某小区门口的治安岗亭无人值守,大门敞开,任何人都可以自由进出。

白天走访小区 尾随住户进入安全门

一路记者凌晨“踩点”小区后,另一路记者白天走访了一些小区,同样发现一些保安及住户缺乏安全意识,亟需引起足够重视。

市区大南门是商住楼较为集中的一个区域。记者背着一个包,进入某幢大厦时,目不斜视地穿过保安岗亭,径直来到电梯前,保安没有进行任何形式的阻拦及询问。2分钟后,记者返回到岗亭,发现保安正在低头看报。

“我刚才进来时,你怎么没有问一声啊?”听到记者问话,这名保安猛一抬头,尴尬地笑着说,大厦每天进出人员那么多,不可能对所有人都一一询问登记,而且也没那个必要,除非发现可疑的人,才会盘问。

不过,这名保安也并非没有尽到职责,在“外来人员登记簿”上,当天记录着6名进入大厦装修的工人姓

名、身份证号码及手机号码等信息。

在相邻的另一幢大厦,这里有安全门严格“把关”。记者在门前徘徊了几分钟,看见一位50来岁的女士买菜回家,拿钥匙开门。而后,她转身拉着门,微笑着示意记者进入,从而让陌生人轻松地“跟进”了大楼。这位住户的热心举动让人感动,但万一她碰到的是林奇高之类的人呢?

为此,警方提醒:看到陌生人进入楼道主动问一问,听到邻居家传出异样声响多看一眼,发现形迹可疑的人及时叫保安查一查。

市区水心住宅区柑组团住户张大妈说,有一天不小心丢了钥匙,老伴又出差在外,她只好照着墙上的小广告给开锁公司打电话。开锁师傅上来的时候,她听见楼下邻居在盘问对方找几楼住户,当时她挺感动,“虽然小区硬件设施不怎么样,

但有防范意识这样强的邻居,感觉以后出门的时候安心多了。”

近来,许多小区公告栏张贴起了防盗提示公告。小区门禁是否严格,保安起到了非常重要的作用,但保安与业主之间微妙的关系,却为小区安全埋下了隐患。

不少保安对“凶悍”型业主表示出无奈。采访中,记者看到一些小区来访者凶凶,保安就放行,似乎只要装出一副趾高气扬的样子,保安在对方没有任何证件的情况下,也给外来人员放行。

市区新城某花园小区保安说,有的业主被盘查了几次后就对他有意见,有的业主会冲着他大发脾气,说亲戚到我家来干嘛还要登记。像类似的得罪次数多了,有时候就睁一只眼闭一只眼,其实管理越严,业主才越有安全感,希望业主能够配合。

屡遭小偷光顾 迟迟安装不了防盗门

一幢楼在10天内连续3次遭到小偷光顾,被偷的住户强烈建议安装楼幢防盗门。然而,住户们商讨了1个多月,始终没有形成统一意见,这扇防盗门硬是安装不起来。这样的咄咄怪事发生在市区夏屋社区的某幢楼里。

家住6楼的董师傅是主要发起人。1个多月前,他家被小偷“光顾”,损失了不少钱财。在此前后,5楼两住户也都遭小偷“光顾”。频发的偷窃事件让大多数住户心里颇为恐慌。

夏屋社区里的楼幢大都建于上世纪90年代,由于种种原因,这幢楼至今尚未安装防盗门,屡遭小偷光顾。几年前,派出所曾动员住户在楼幢入口处安装防盗门,但最后因个别住户不配合而不了了之。

从这幢老住宅楼的结构来看,因1楼大门朝外,要安装防盗门,只能装在2楼的楼梯口。但2楼住

户说,他家24小时都有人在家,因此没必要安装防盗门。

一住户说,3楼住户支持安装防盗门,既然2楼不同意,只能安装在3楼楼梯口,谁知4楼住户不同意,当然也不想出钱——据说他家的大门防盗设施不错。

既然如此,5、6、7楼的住户商量后,决定在4楼和5楼之间的楼梯口安装防盗门。但4楼住户又有说法,嫌防盗门开关时声音很吵,晚上睡觉不安心,于是安装防盗门之事又拖延了一段时间。

“典雅”持枪劫持人质案发生后,5、6、7楼的住户们再也按捺不住,不顾4楼住户反对,决定强行安装防盗门。结果,安装防盗门的师傅上门后,邻里之间吵得不可开交,最后惊动了居委会。

前天,居委会出面调解,建议防盗门安装在2楼楼梯口。昨天,据记者了解,居委会调解无果,安

装防盗门的事情还僵持着。赞成安装防盗门的住户均表示,安装一扇防盗门,每户只需出300来元,不装不安心。

小偷屡屡入室盗窃,住户人心惶惶,个别住户却因种种原因坚持不让安装防盗门,这或许只是一个个案。但据一些物业公司工作人员反映,时下一些小区尤其是老住宅区,每当遇到需要住户们出钱安装楼道路灯等小事时,总有个别住户不愿配合,宁可自己摸黑进屋,也不愿为公共利益分担一点责任。由此折射出的少数市民心态令人担忧——如果每个人只顾一己之私,谈何构建小区的安全防线?

业内人士认为,要让小区的“安全防线”安全,除了保安的尽职尽责外,最重要的还是需要住户加强防范意识和有关部门增强对犯罪分子的打击力度。